

La **actividad inmobiliaria** de ACCIONA se centra en el desarrollo y la gestión de complejos inmobiliarios diseñados para incrementar la calidad de vida con un enfoque basado en la descarbonización, la economía circular y el respeto a la biodiversidad.

Nuestra **misión** es ser líderes en el desarrollo de estos proyectos inmobiliarios, consiguiendo además la máxima rentabilidad de la inversión realizada, todo ello basado en unos **criterios de sostenibilidad y salud de los ocupantes**, que contribuyan activamente al bienestar social, a la protección del medio ambiente y al desarrollo económico.

El enfoque de **SOSTENIBILIDAD** se lleva a la práctica desde los valores fundamentales de nuestro Plan Director de Sostenibilidad, basado en principios de responsabilidad social, respeto al medio ambiente y a las personas, fundamento técnico, impulso a la innovación y cumplimiento de la legislación, y se concreta en los siguientes **Principios de actuación**:

- Cumplimiento de los requisitos del **cliente** para lograr su **satisfacción**, siendo capaces de captar sus necesidades y expectativas.
- Orientación hacia la creación de **valor sostenible** basado en la **rentabilidad** y el **beneficio** sostenido evitando costes provocados por trabajos defectuosos, retrasos y en general toda actividad que no aporte valor añadido real, contando además con un enfoque regenerativo a nivel ambiental y social.
- **Eficiencia y excelencia** en la gestión interna aplicando sistemas de gestión que integren los aspectos económicos, técnicos, legales, ambientales y sociales, basados en los procesos de la empresa con una orientación hacia la mejora continua y la prevención de la contaminación.
- **Protección del medio ambiente**, mediante un consumo racional de los recursos naturales y el uso eficiente de la energía, con objetivos basados en una senda de descarbonización y economía circular.
- Compromiso de **cumplimiento de la normativa y legislación** aplicable y otros requisitos adicionales asumidos de manera voluntaria relacionados con el medioambiente y la calidad.
- Liderazgo y **compromiso con el equipo humano**, tal y como viene definido en las palancas del Plan Director de Sostenibilidad, fomentando la diversidad e inclusión, así como la participación de las personas en todos los niveles de la organización, creando un entorno en el que las personas puedan desarrollar su potencial profesional en equilibrio con su vida personal.
- Comunicar la política y elaborar e impartir planes de **formación** a diferentes niveles. Comunicación de nuestros logros y planes de futuro de forma veraz y transparente.
- Colaboración con los **proveedores y el resto de la cadena de suministro** creando relaciones basadas en la transparencia y respeto mutuo, y con las herramientas de gestión y supervisión más avanzadas al respecto.
- Contribución activa para ampliar y mejorar el sistema **socioeconómico de las comunidades** en las que actúa como garantía de poder seguir desarrollando en el futuro nuestra actividad.
- El **intercambio de conocimientos** y la búsqueda de **soluciones innovadoras** en procesos productivos y de gestión de forma que la innovación sea un motor de cambio y una herramienta de mejora continua.

*Pablo Nieto*  
Director Técnico ACCIONA



Fecha: 1º de abril de 2023